



# Guía sobre preparación de superficies

Elaborada por:

# AEPC

ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE  
PAVIMENTOS CONTINUOS

La **Guía sobre preparación de superficies** es un proyecto de:



AEPC - Asociación española de pavimentos continuos

Tel.: (+34) 912 772 036

E-mail: [info@aepc.info](mailto:info@aepc.info)

Web: [www.aepec.info](http://www.aepec.info)

Fecha: Junio de 2021 (Primera edición) - Octubre de 2022 (Segunda edición)

ISBN: 978-84-18761-06-5

Páginas: 52

Formato:

La publicación está disponible **on-line** en el sitio web de la asociación

Consulte disponibilidad y precios de la publicación **impresa** en el sitio web de la asociación

Más información en [www.aepec.info/guia-superficies](http://www.aepec.info/guia-superficies)

© AEPC - Asociación española de pavimentos continuos

*Todos los derechos de esta publicación están reservados y pertenecen a la asociación AEPC, a sus miembros y al resto de entidades colaboradoras.*

*Todas las entidades participantes en la elaboración de esta publicación han hecho un gran esfuerzo por asegurar que toda la información contenida en la presente guía es correcta y precisa, pero no aceptan responsabilidad alguna por los errores ni por los perjuicios de cualquier clase que pudiera originar el uso y aplicación del contenido de esta publicación.*

*Esta publicación se ha elaborado para ser utilizada por técnicos con capacidad para evaluar su contenido y cada lector asume la responsabilidad del uso de la información del presente documento.*

*Ninguna parte de esta publicación puede reproducirse o distribuirse de ninguna forma, ni por ningún medio sin la previa autorización por escrito de los autores de la publicación.*

Esta publicación ha sido coordinada por:



Tel: (+34) 912 772 037

E-mail: [info@rabuso.com](mailto:info@rabuso.com)

Web: [www.rabuso.com](http://www.rabuso.com)

## 1. Introducción

Esta guía tiene como objetivo principal recopilar y difundir información sobre los aspectos básicos relacionados con la preparación de superficies: en qué consiste, qué beneficios presenta, cuándo se recomienda su uso, qué maquinaria se utiliza, ...

La finalidad es confeccionar una guía divulgativa y sencilla, en formato pregunta-respuesta, que permita analizar, ampliar y compartir información sobre la preparación de superficies y su relación con los distintos tipos de acabados en pavimentos.

Cabe resaltar que esta guía no es un documento técnico y detallado sobre la preparación de superficies dirigido únicamente a especialistas en la materia, sino que busca ofrecer una información práctica y concreta a una audiencia más amplia. Con esta guía esperamos reflejar la importancia y la repercusión de la preparación de suelos, que es vital dentro del mundo de la construcción, para poder ofrecer las garantías necesarias de anclaje en la posterior aplicación del pavimento.

El proceso de documentación se ha desarrollado a través de un grupo de trabajo de especialistas del sector de preparación de superficies, encargado de recopilar información y bibliografía de interés para el objeto de estudio.

En cuanto al público objetivo al que va dirigida esta guía, está formado por profesionales y empresas que desarrollen actividades vinculadas con el sector de los pavimentos (propietarios, diseñadores, contratistas, fabricantes...), así como por clientes potenciales de dichas empresas.

Dichos profesionales pueden pertenecer a múltiples sectores, entre los que destacan:

- **Logístico:** muelles de carga y descarga, almacenes...
- **Industrial:** naves industriales, siderurgias, fábricas, oficinas...
- **Comercial:** centros comerciales, tiendas, aparcamientos...
- **Agroalimentario:** salas de despiece, mataderos, lonjas de pescado...
- **Sanitario:** hospitales, consultas, laboratorios...
- **Turístico:** hoteles, balnearios, restaurantes, cocinas...
- **Deportivo:** estadios, pistas, piscinas...
- **Institucional:** aeropuertos, puertos, colegios, recintos feriales...

## 2. Contenidos

<b>1</b>	<b>Introducción</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Contenidos</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Conceptos generales sobre preparación de superficies</b>	<b>6</b>
3.1.	¿Qué es la preparación de superficies?	6
3.2.	¿Por qué es necesaria la preparación de superficies?	7
3.3.	¿Qué hay que valorar en la preparación de superficies?	8
3.4.	¿Cuál es el proceso que hay que seguir en la preparación de superficies?	9
3.5.	¿Qué problemas pueden ocurrir si no se prepara correctamente un pavimento?	9
3.6.	¿Qué tipo de pavimento se puede preparar?	10
3.7.	¿Qué métodos de preparación de superficie existen?	11
<b>4</b>	<b>Tipos de acabados en preparación de superficies</b>	<b>13</b>
4.1.	¿Qué perfil podríamos conseguir dependiendo del método de preparación?	13
4.2.	¿Cuál es el perfil que se necesita dependiendo de qué vamos a aplicar?	14
<b>5</b>	<b>Tipos de maquinaria en preparación de superficies</b>	<b>16</b>
5.1.	¿Qué tipo de maquinaria existe para preparar un pavimento?	16
5.2.	¿Por qué es necesario el uso de aspiradores en preparación de superficies?	22
5.3.	¿Qué tipo de acabados se pueden conseguir con las diferentes máquinas?	26
5.4.	¿Se puede usar la misma máquina para distintos tipos de soportes y acabados?	27

<b>6</b>	<b>¿Qué tipo de incidencias se pueden encontrar en la preparación de superficies?</b>	<b>28</b>
6.1.	Humedad y permeabilidad de agua del soporte	29
6.2.	Secado acelerado de pavimentos	30
6.3.	Contaminación de soportes minerales	31
6.4.	Resistencia a la tracción	33
6.5.	Fisuras y roturas en pavimentos	34
6.6.	Juntas de retracción y dilatación	35
6.7.	Delaminaciones	35
6.8.	Pavimentos continuos en soportes diferentes del hormigón	36
6.9.	Preparaciones especiales para sistemas de poliuretano-cemento	37
6.10.	Planimetría	37
6.11.	Resbaladidad	38
6.12.	Reducción de polvo	40
<b>7</b>	<b>Agradecimientos</b>	<b>41</b>
<b>8</b>	<b>Cómic</b>	<b>42</b>
<b>9</b>	<b>La asociación AEPC</b>	<b>46</b>
9.1.	¿Qué es AEPC?	47
9.2.	¿Qué hace AEPC por sus miembros?	48
9.3.	Publicaciones de AEPC	49
9.4.	Participar en AEPC	50